

## AZIENDA ISOLA

Azienda Speciale Consortile per i Servizi alla persona  
Ambito Isola Bergamasca Bassa Val San Martino  
Via G. Bravi, 16 – Terno d'Isola (BG)

**LINEE D'INDIRIZZO PER LA SPERIMENTAZIONE DI UN FONDO SOVRACOMUNALE DI COMPARTICIPAZIONE ECONOMICA PER PROGETTI VOLTI AL CONTENIMENTO DELL'EMERGENZA ABITATIVA E FINALIZZATI AD AVVIARE UN PERCORSO DI AUTONOMIA ABITATIVA A FAVORE DI SOGGETTI IN CONDIZIONE DI FRAGILITÀ SOSTENENDOLI NELL'ACCESSO O NEL MANTENIMENTO DEGLI ALLOGGI IN LOCAZIONE – ANNO 2021**  
**QUOTA SERVIZI FONDO POVERTA' – LEP (Livelli Essenziali Prestazioni) 2.6 - 2.F**

### PREMESSA

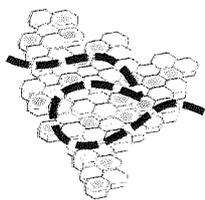
**STANTE** che il Ministero del lavoro e delle politiche sociali, con la Legge di Stabilità 2016- Legge 28 dicembre 2015, n.208, art.1, comma 386 ha istituito il Fondo per la lotta alla povertà e all'esclusione sociale;

### RICHIAMATI:

- il Decreto legislativo 15 settembre 2017, n. 147, recante "Disposizioni per l'introduzione di una misura nazionale di contrasto alla povertà";
- il Decreto Ministeriale del 18 maggio 2018 recante "Riparto del Fondo nazionale per la lotta alla povertà e all'esclusione sociale e adozione del Piano per gli interventi e i servizi sociali di contrasto alla povertà 2018-2020", pubblicato in G.U. il 6 luglio 2018, Serie generale n. 155;
- la Deliberazione della Giunta regionale Regione Lombardia a 16 ottobre 2018 n. XI/662 avente per oggetto "Adempimenti riguardanti il D.Lgs. n.147/2017 e successivi decreti ministeriali attuativi in materia di contrasto alla povertà e linee di sviluppo delle politiche regionali";
- il Decreto Ministeriale del 24 ottobre 2018 con cui sono state assegnate agli Ambiti territoriali del Fondo povertà-quota fondo servizi per l'annualità 2018;
- la Legge 30 dicembre 2018, n. 145 avente per oggetto "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2020", pubblicata in G.U. supplemento ordinario b°62/L n°302 del 31.12.2018;
- il Decreto-Legge n.4 del 28 gennaio 2019 avente per oggetto "Disposizioni urgenti in materia di reddito di cittadinanza e di pensione";
- il Decreto Interministeriale 24 dicembre 2019 recante il riparto delle risorse del Fondo per la lotta alla povertà e all'esclusione sociale – annualità 2019;
- la Deliberazione della Giunta Regionale Regione Lombardia n.XI/3152 del 18 maggio 2020 recante "Fondo Povertà annualità 2019: aggiornamento della dgr n.662 del 16 ottobre 2018 - adempimenti riguardanti il dlgs n 147/2017 e successivi decreti ministeriali attuativi in materia di contrasto alla povertà e linee di sviluppo delle politiche regionali".

### Art. 1 - Finalità

Le presenti linee guida disciplinano le modalità di accesso al fondo sovracomunale denominato "*Fondo Povertà - Area politiche abitative*" di compartecipazione da parte dei 25 Comuni dell'Ambito territoriale Isola Bergamasca e Bassa Val San Martino che intendono avviare progetti volti al contenimento dell'emergenza abitativa per sostenere iniziative di percorsi di autonomia abitativa per l'accesso e il mantenimento agli alloggi in locazione a favore di soggetti in condizioni di fragilità socio-economica.



# AZIENDA ISOLA

*Azienda Speciale Consortile per i Servizi alla persona*  
Ambito Isola Bergamasca Bassa Val San Martino  
Via G. Bravi, 16 – Terno d'Isola (BG)

## **Art.2 - Obiettivi generali**

Sperimentare una risposta volta al contenimento del fenomeno dell'emergenza abitativa e contribuire al sostegno di progetti di autonomia abitativa con particolare riferimento ai nuclei familiari e/o singoli che si trovano in difficoltà socio-economica e privi o a rischio di perdita dell'alloggio, affiancando percorsi di economia finanziaria.

## **Art. 3 – Obiettivi specifici**

Promuovere progettualità volte ad avviare o mantenere un percorso di autonomia abitativa a favore di soggetti in condizioni di fragilità, prioritariamente sostenendoli nell'accesso ad alloggi in locazione del libero mercato o promuovendo il mantenimento dell'attuale abitazione.

## **Art. 4 - Destinatari degli interventi**

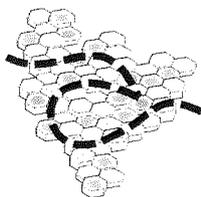
Sono destinatari i nuclei familiari, anche singoli, in condizione di fragilità socio-economica residenti in uno dei 25 Comuni dell'Ambito territoriale Isola Bergamasca e Bassa Val San Martino (Ambivere, Bonate Sopra, Bonate Sotto, Bottanuco, Brembate, Brembate di Sopra, Calusco d'Adda, Capriate San Gervasio, Caprino Bergamasco, Carvico, Chignolo d'Isola, Cisano Bergamasco, Filago, Madone, Mapello, Medolago, Ponte San Pietro, Pontida, Presezzo, Solza, Sotto Il Monte Giovanni XXIII, Suisio, Terno d'Isola, Torre de' Busi, Villa d'Adda) che intendono avviare progetti di intervento individualizzati volti al contenimento dell'emergenza abitativa e non sottoposti necessariamente a sfratto immediato.

**Beneficiari del presente dispositivo sono solo nuclei o singoli beneficiari della misura Reddito di Cittadinanza.**

## **Art. 5 - Requisiti generali per l'accesso**

I Comuni Soci, per poter accedere al presente fondo sovracomunale, possono presentare istanza all'Azienda per l'intervento a favore di propri cittadini, che sono in possesso dei seguenti requisiti:

- a) essere cittadino maggiorenne in una delle seguenti condizioni:
  - cittadino italiano o dell'Unione Europea;
  - cittadino di Paesi terzi in possesso del permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo, o apolide in possesso di analogo permesso.
  - cittadino di Paesi terzi familiare di cittadino italiano o comunitario - come individuato dall'articolo 2, comma 1, lettera b), del decreto legislativo 6 febbraio 2007, n. 30 - titolare del diritto di soggiorno o del diritto di soggiorno permanente;
  - titolare di protezione internazionale;
- b) residenza del richiedente in uno dei 25 Comuni facente parte dell'Ambito Isola Bergamasca e Bassa Val San Martino;
- c) condizione di fragilità socio-economica, documentabile tramite l'ISEE fino a un massimo di € **9.360,00** (in presenza di minorenni, si considera l'ISEE per prestazioni rivolte ai minorenni);
- d) disponibilità ad avviare, in accordo con i servizi sociali del proprio Comune di residenza, progetti volti alla sostenibilità della nuova/attuale soluzione abitativa, anche grazie al supporto educativo finanziario obbligatorio fornito alla famiglia e correlato al presente dispositivo;



# AZIENDA ISOLA

Azienda Speciale Consortile per i Servizi alla persona  
Ambito Isola Bergamasca Bassa Val San Martino  
Via G. Bravi, 16 – Terno d'Isola (BG)

- e) l'intervento dovrà essere attivato successivamente alla richiesta di accesso al fondo, e non avrà valenza retroattiva;
- f) qualora il progetto preveda la stipula di un nuovo contratto di locazione regolarmente registrato, l'unità immobiliare deve essere utilizzata come residenza anagrafica e abitazione principale;
- g) qualora il progetto sia relativo al mantenimento del contratto di locazione in essere, saranno esclusi quei richiedenti che abbiano beneficiato nel corso del 2020 della misura 2 DGR 2065/2019 e delle DGR 3008, 3222 e 3664 del 2020.

## Art. 6 – Modalità e tempi di accesso al fondo sperimentale ed impegni dei Comuni

Per l'accesso al servizio è necessaria la presa in carico da parte del Servizio Sociale comunale, il quale effettua la valutazione professionale del bisogno, definisce il percorso assistenziale personalizzato e ne cura l'attuazione.

Nel definire il suddetto percorso l'Assistente Sociale *case manager* tiene conto anche delle risorse personali e familiari del richiedente.

La domanda di accesso al fondo può essere presentata all'Azienda dall'Assistente Sociale comunale, titolare e *case manager* del progetto, compilando il modulo di richiesta ed inviando la documentazione alla PEC di Azienda Isola [aziendaisola@propec.it](mailto:aziendaisola@propec.it).

## Art. 7 - Progetto individualizzato

La richiesta deve essere corredata da un progetto di intervento individualizzato dal quale si evinca la definizione del bisogno abitativo, le risorse e le fragilità del singolo/nucleo familiare da considerare ai fini dell'intervento educativo e deve essere sottoscritto per accettazione da parte del cittadino beneficiario e dall'Assistente Sociale di riferimento.

Nel caso in cui il progetto preveda il trasferimento di residenza in uno dei 25 Comuni dell'Ambito Isola Bergamasca e Bassa Val San Martino, dovrà essere informato preventivamente il Comune di nuova residenza.

Ai fini del riconoscimento del beneficio, l'inquilino deve sottoscrivere un **accordo** con cui si impegna a partecipare alla progettualità di accompagnamento educativo finanziario correlata al presente dispositivo mentre il proprietario si impegnerà a non aumentare il canone nei successivi 12 mesi.

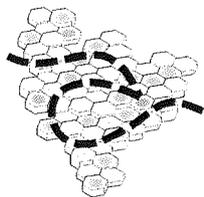
I contributi saranno erogati direttamente ai proprietari a seguito di sottoscrizione dell'accordo.

## Art. 8 - Interventi ammissibili:

Per essere considerati coerenti e ammissibili al fondo, i progetti dovranno prevedere un periodo di accompagnamento educativo e da un monitoraggio da parte del Servizio Sociale inviante in collaborazione con il Servizio Sociale dell'eventuale Comune di nuova residenza, della persona e/o del nucleo, mirato al raggiungimento di una maggiore autonomia abitativa.

Il contributo viene riconosciuto, a seguito di autorizzazione da parte di Azienda Isola, in merito all'appropriatezza dell'intervento e la sostenibilità economica direttamente al proprietario in un'unica soluzione, a seguito di presentazione di domanda formale (MODELLO A) e descrizione dell'intervento socio-abitativo.

L'intervento viene riconosciuto fino ad un massimo di **1.500,00 euro** a progetto finalizzati alla copertura delle prime mensilità del nuovo canone di locazione ovvero di alcune mensilità del contratto in essere.



# AZIENDA ISOLA

Azienda Speciale Consortile per i Servizi alla persona  
Ambito Isola Bergamasca Bassa Val San Martino  
Via G. Bravi, 16 – Terno d'Isola (BG)

A fronte di tale contributo il proprietario dovrà firmare un accordo in cui si impegna a non aumentare il canone nei successivi 12 mesi. Gli interventi finanziabili sono **massimo 10 progetti** per l'Ambito territoriale per l'anno 2021.

Farà fede la data protocollazione alla PEC di Azienda Isola [aziendaisola@propec.it](mailto:aziendaisola@propec.it) delle progettualità considerate complete di tutta la documentazione richiesta.

## **Art. 8 – Modalità di ammissione e priorità di accesso**

Le richieste dovranno essere presentate “a sportello” e saranno prese in considerazione in ordine cronologico di arrivo.

Le proposte saranno altresì valutate in base all'appropriatezza dell'intervento.

In caso di richieste superiori a 10 un'apposita commissione all'uopo preposta analizzerà le domande pervenute dando priorità di accesso ai nuclei familiari con persone disabili sullo stato di famiglia e al valore ISEE più basso.

**I progetti verranno finanziati fino ad esaurimento delle risorse.**

## **Art. 9 – Tempi e presentazione della domanda**

Può presentare domanda di contributo il titolare del contratto o altro componente il nucleo familiare maggiorenne se è a ciò delegato e residente nell'alloggio oggetto della richiesta di attivazione degli interventi. Per l'incapace o persona comunque soggetta ad amministrazione di sostegno, la domanda può essere presentata dal legale rappresentante o persona abilitata ai sensi di legge.

La richiesta può essere presentata **fino al 15 marzo 2021** o comunque, in ogni caso, fino ad esaurimento dei fondi disponibili.

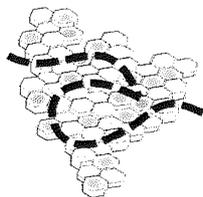
## **Art. 10 – Modalità di accesso ed erogazione del contributo**

Le domande, compilate su apposito modulo, devono essere presentate dal richiedente presso il Comune di residenza, che effettuerà le verifiche sull'ammissibilità e i controlli sulle dichiarazioni. I dati relativi alla richiesta ed i relativi allegati, al termine della fase istruttoria da parte del Comune, saranno trasmessi ad Azienda Isola.

I documenti richiesti sono:

- Modulo della domanda (allegato A);
- Accordo tra le parti;
- documento d'identità e codice fiscale del richiedente;
- stato di famiglia del richiedente;
- ISEE del richiedente;
- modulo privacy firmato dal richiedente;
- documento d'identità e codice fiscale del proprietario dell'alloggio concesso in locazione;
- documento d'identità, codice fiscale e IBAN del conto corrente del proprietario;
- bozza del contratto d'affitto da sottoscrivere o contratto d'affitto in vigore;
- progetto di intervento individualizzato dal quale si evinca la definizione del bisogno abitativo, le risorse e le fragilità del singolo/nucleo familiare da considerare ai fini dell'intervento educativo, sottoscritto per accettazione da parte del cittadino beneficiario e dall'Assistente Sociale di riferimento.
- dichiarazione di impegno alla partecipazione attiva al percorso di educativa finanziaria proposto.

La domanda verrà valutata da apposita commissione tecnica composta da un referente di Azienda Isola e da un referente dell'Ente preposto all'intervento educativo/finanziario.



# AZIENDA ISOLA

*Azienda Speciale Consortile per i Servizi alla persona*  
Ambito Isola Bergamasca Bassa Val San Martino  
Via G. Bravi, 16 – Terno d'Isola (BG)

La Commissione può chiedere ai Servizi Sociali comunali ulteriori dati e/o documentazione aggiuntiva al fine di una migliore valutazione della domanda.

Per le domande relative alla stipula di nuovo canone d'affitto, in caso di accoglimento della domanda, ai fini dell'erogazione del contributo e dell'inizio dell'intervento educativo, il servizio Sociale inviante è tenuto a trasmettere ad Azienda Isola tramite PEC:

- copia del contratto d'affitto regolarmente registrato;
- copia dell'eventuale comunicazione al Servizio Sociale del nuovo Comune di residenza del trasferimento del singolo/nucleo familiare.

Azienda Isola, alla fine dell'istruttoria, provvederà entro 30 giorni alla liquidazione del contributo al proprietario dell'alloggio.

La modulistica obbligatoria per la presentazione della domanda è disponibile sul sito dell'Azienda Isola ([www.aziendaisola.it](http://www.aziendaisola.it)) e presso il Comune di residenza.

## **Art. 11 - Compatibilità**

L'accesso al fondo per i progetti socio/abitativi è richiedibile dai Comuni nell'ambito di residenza dei 25 Comuni dell'Ambito territoriale per progetti che non siano già stati finanziati con la **MISURA 2 della DGR 2065/2019 e MISURA UNICA DGR 3008/2020, 3222/2020 e 3664/2020.**

Sono esclusi gli interventi in alloggi in edilizia residenziale pubblica.

## **ART. 12 - Informativa in materia di protezione dei dati personali**

I dati personali raccolti saranno utilizzati esclusivamente per le operazioni relative al procedimento in oggetto e in conformità al D.Lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del GDPR del 25/05/2018 in conformità con l'art. 13 del Regolamento UE 679/16. Il conferimento dei dati si configura come onere del partecipante per concorrere alla assegnazione dei sostegni di cui al presente avviso.

I dati acquisiti saranno trattati con l'ausilio di strumenti, anche elettronici, idonei a garantirne la sicurezza e la riservatezza secondo le modalità previste dalle leggi e dai regolamenti vigenti.

Titolare del trattamento dei dati è il Comune di residenza del richiedente.

Il dichiarante può rivolgersi in qualsiasi momento ai responsabili del trattamento dei dati per farli aggiornare, modificare, integrare o cancellare.

Responsabile del trattamento è il Responsabile Servizi Sociali Comunale.

L'Azienda Speciale Consortile Azienda Isola è responsabile esterno del trattamento dei dati raccolti dal personale dipendente dei Comuni.

Il Responsabile del Trattamento dei dati per Azienda Isola è il Responsabile dell'Area Progettazione Sociale, Gestione Ufficio di Piano, Piano di Zona e rete informatica, dott. Filippo Ferrari.

Il Data Protection Officer ai sensi dell'art. 37 del Regolamento UE 679/16 per Azienda Isola è l'avv. Papa Abdoulaye Mbodj.

## **ART. 13 – Decadenza dal beneficio**

Nel caso sia accertata l'erogazione indebita di contributi dovuta alla perdita dei requisiti e/o a dichiarazioni non veritiere, il Comune ne darà comunicazione immediata all'Azienda che provvederà alla revoca del beneficio e alle azioni di recupero delle somme indebitamente corrisposte, fatte salve le responsabilità penali derivanti dal rendere dichiarazioni mendaci e contestualmente ne darà comunicazione a Regione Lombardia ed al Ministero.

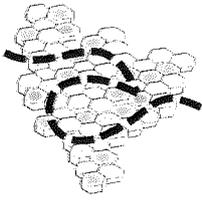
---

Partita IVA 03298850169

e-mail: [segreteria@aziendaisola.it](mailto:segreteria@aziendaisola.it)

PEC: [aziendaisola@propec.it](mailto:aziendaisola@propec.it)

Tel. 035.199.111.65 - Fax 035.199.111.66



# AZIENDA ISOLA

Azienda Speciale Consortile per i Servizi alla persona  
Ambito Isola Bergamasca Bassa Val San Martino  
Via G. Bravi, 16 – Terno d'Isola (BG)

## ART. 11 – Informazioni

Per qualsiasi chiarimento sul contenuto del presente Avviso è possibile rivolgersi presso il Comune di residenza.

Sito: [www.aziendaisola.it](http://www.aziendaisola.it)

Si allega:

- Modello A di richiesta
- Accordo fra le parti
- Dichiarazione proprietario
- Modulo privacy
- Scheda tecnica (a cura del Servizio Sociale comunale)
- Dichiarazione di impegno alla partecipazione al percorso di educativa finanziaria

Terno d'Isola, 21 gennaio 2021

Il Direttore  
Marco dott. Logatelli

